



Einwohnergemeindeversammlung 24.06.2025



Herzlich willkommen



Einwohnergemeindeversammlung 24.06.2025

Wahl der Stimmenzähler



Antrag

Der Gemeinderat beantragt Ihnen, das Protokoll der Einwohnerversammlung vom 26.05.2025 zu genehmigen.



Genehmigung Traktandenliste

- 2) Bericht der Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission Oberdorf für das Jahr 2024
- 3) Genehmigung Jahresrechnung 2024 der Einwohnergemeinde
- 4) Landverkauf Parzellen 115, 1186 (Eimatt) und 1400 (Talweg)
- 5) Gründung Zweckverband Versorgungsregion Waldenburgertal plus Genehmigung der Statuten
- 6) Kredit über CHF 81'000.00 exkl. MwSt. für die Ablösung Leitsystem Wasserversorgung
- 7) Nachtragskredit über CHF 115'805.00 inkl. MwSt. und Kreditabrechnung Sanierung Mühlehalde
- 8) Verschiedenes
 - Schlussabrechnung Kredit Sanierung Milcherweg
 - Schlussabrechnung Kredit Sanierung Vogelackerweg



Siehe Mitteilungsblatt



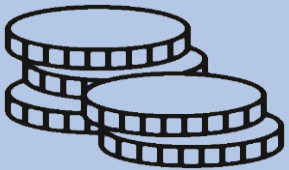
Jahresrechnung 2024





Jahresrechnung 2024

Ergebnis



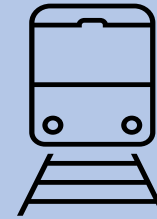
0.00 CHF

Saldo der Investitionsrechnung



0.54 Mio. CHF

Selbstfinanzierung



Selbstfinan-
zierungsgrad
- 71.3 %

- **0.38** Mio. CHF

Nettoschuld



1.16 Mio. CHF

Bilanzüberschuss inkl. Reserve



3.66 Mio. CHF

Finanzierungssaldo



- **0.92** Mio. CHF



Jahresrechnung 2024

Eckwerte der Erfolgsrechnung (in CHF) **vor** Entnahme aus Reserve

A U F W A N D

13 554 709.18

E R T R A G

13 065 585.40

Aufwandüberschuss 488 857.78

- Budget 2024
Defizit CHF 1.1 Mio.
- Defizit **vor Entnahme
aus der Reserve**
CHF 488'857.78
- **Verbesserung** um
CHF 582'654.22



Jahresrechnung 2024

Eckwerte der Erfolgsrechnung (in CHF) **nach** Entnahme aus Reserve

A U F W A N D

13 554 709.18

E R T R A G

13 554 709.18

- Budget 2024
Defizit CHF 1.1 Mio.
- Entnahme aus der
Reserve von CHF 0.49
Mio.
- **Verbesserung** um
CHF 1.1 Mio.



Jahresrechnung 2024

Eckwerte der Spezialfinanzierung Wasserversorgung (in CHF)



A U F W A N D

301 426.65

Ertragsüberschuss 53 881.40

E R T R A G

355 308.05

- BU 24: AÜ
CHF
36'620
- Um CHF
90'501.40
besser



Jahresrechnung 2024

Eckwerte der Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung (in CHF)



A U F W A N D

444 621.15

E R T R A G

214 732.55

**Aufwandüberschuss
229 888.60**

- BU 24: AÜ
CHF
254'300
- Um CHF
24'411.40
besser



Jahresrechnung 2024

Eckwerte der Spezialfinanzierung Abfallbeseitigung (in CHF)



A U F W A N D

34 844.50

E R T R A G

19 278.05

**Aufwandüberschuss
15 566.45**

- BU 24: AÜ
CHF
14'250
- Um CHF
1'316.45
schlechter



Jahresrechnung 2024

Hauptabweichungen Erfolgsrechnung (in CHF)

Nachweis der Haushaltsveränderungen
von netto 1'071'512 Franken gegenüber dem Budget

30 Personalaufwand	+102'738.54
34 Finanzaufwand	+7'032.90
35 Einlagen in Fonds u. SF	+63'063.29
36 Transferaufwand	+263'017.37
45 Entnahmen aus Fonds	-57'478.59
46 Transferertrag	-327'538.11

Total Verschlechterungen	820'868.80
---------------------------------	-------------------

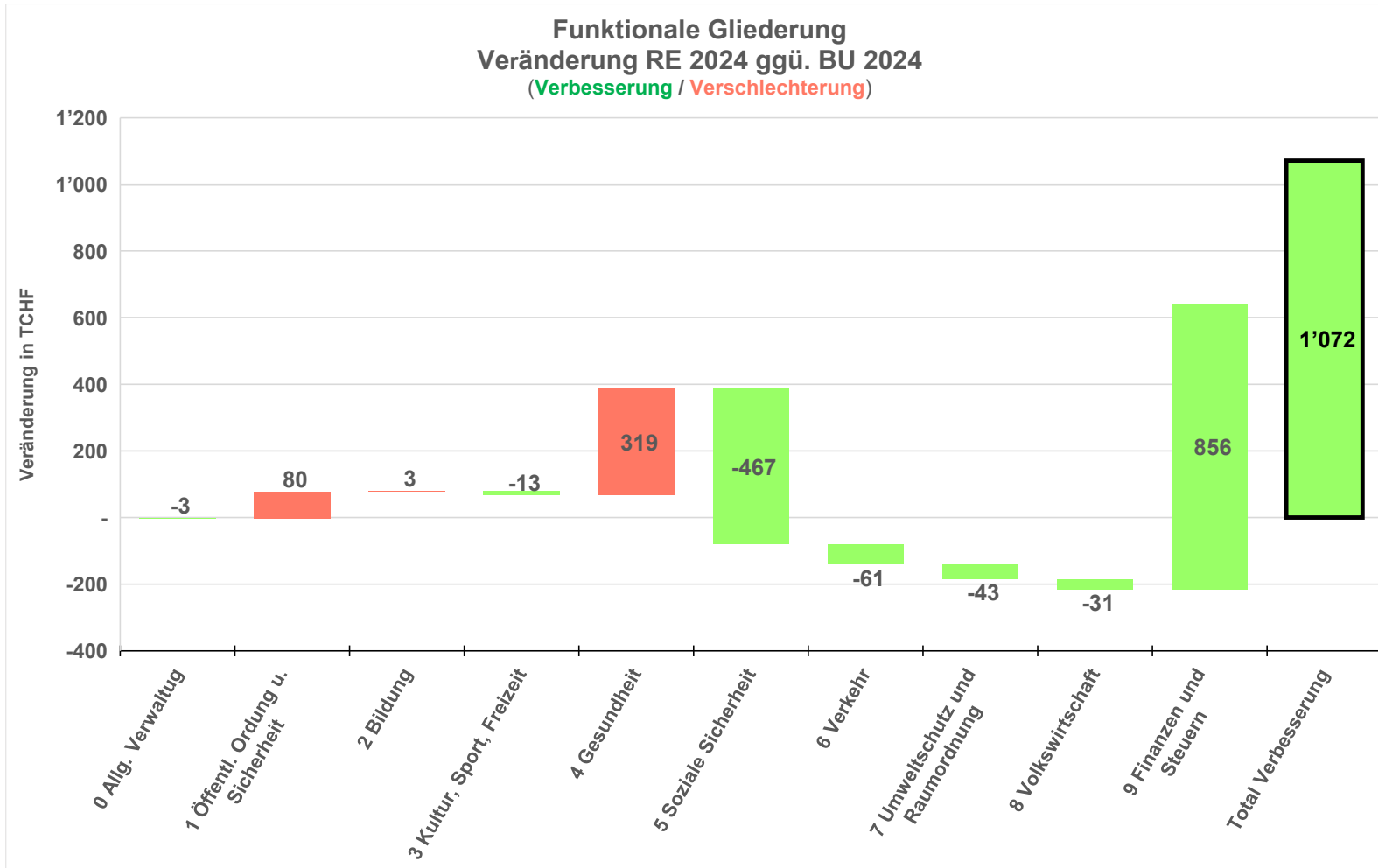
31 Sach-/Betriebsaufwand	-296'710.62
33 Abschreibungen	-36'175.35
40 Fiskalertrag	+402'292.05
41 Regalien und Konzessionen	+5'512.00
42 Entgelte	+621'687.18
44 Finanzertrag	+41'145.57
48 Ausserordentlicher Ertrag	+488'858.03

Total Verbesserungen	1'892'380.80
-----------------------------	---------------------



Jahresrechnung 2024

Aufgabenbereiche / Funktionen - Veränderungen zum Budget



➤ **3 Funktionen schlechter** als budgetiert.

- 1 Öffentl. Ordnung u. Sicherheit
- 2 Bildung
- 4 Gesundheit

➤ **7 Funktionen besser** als budgetiert.

- 5 Soziale Sicherheit
- 6 Verkehr
- 7 Umweltschutz
- 9 Finanzen und Steuern



Jahresrechnung 2024

Gesamte Steuereinnahmen der Gemeinde

	RE 2023	BU 2024	RE 2024	RE 24 - BU 24
Natürliche Personen	4'350'393.40	4'440'000	4'832'958.40	392'958.40
Juristische Personen	271'409.65	181'000	194'371.45	13'371.45
Total pro Jahr	4'621'803.05	4'621'000	5'027'329.85	406'329.85
Veränderung ggü. Vorjahr	28'672.60		405'526.80	

➤ **Gesamt:**

BU 2024: CHF 4.6 Mio.

RE 2024: CHF 5.0 Mio.

△: CHF 0.4 Mio. 

➤ **Natürliche Personen:**

BU 2024: CHF 4.4 Mio.

RE 2024: CHF 4.8 Mio.

△: CHF 0.4 Mio. 

➤ **Juristische Personen:**

BU 2024: CHF 0.18 Mio.

RE 2024: CHF 0.19 Mio.

△: CHF 13'371.45 

➤ Veränderung Vorjahr: CHF 405'526.80 



Jahresrechnung 2024

Steuereinnahmen natürliche Personen

	RE 2023	BU 2024	RE 2024	RE 24 - BU 24
Steuern aktuelles Jahr NP	4'438'244	4'465'000	4'574'100.74	109'100.74
davon				
Einkommenssteuern	3'796'877	3'845'000	3'933'497.75	88'497.75
Sondersteuern	116'989	70'000	115'322.35	45'322.35
Vermögenssteuern	370'459	450'000	369'875.45	-80'124.55
Quellensteuern	153'919	100'000	155'405.19	55'405.19
Steuern Vorjahre NP*	-87'851	-25'000	258'857.66	283'857.66
Total	4'350'393	4'440'000	4'832'958.40	392'958.40
Steuerfuss	65%	65%	65%	

* Tatsächliche Forderungsverluste und Eingang abgeschriebene Steuern NP aus den Vorjahren. Gemäss der Gemeinderechnungsverordnung dürfen mit Ausnahme der Steuerabschreibungen die Steuern Vorjahre nicht budgetiert werden. Diese sind mit dem Jahresabschluss abzugrenzen (Steuerabgrenzungsprinzip).

➤ Gesamt:

BU 2024: CHF 4.4 Mio.

RE 2024: CHF 4.8 Mio.

△: CHF 0.4 Mio.

Davon:

➤ Einkommenssteuer

BU 2024: CHF 3.8 Mio.

RE 2024: CHF 3.9 Mio.

△: CHF 0.1 Mio.

➤ Vermögenssteuer

BU 2024: CHF 0.45 Mio.

RE 2024: CHF 0.37 Mio.

△: CHF – 0.1 Mio.



Jahresrechnung 2024

Steuereinnahmen juristische Personen

	RE 2023	BU 2024	RE 2024	RE 24 - BU 24
Steuern aktuelles Jahr JP	139'497	185'000	163'056.10	-21'943.90
davon				
Ertragssteuern	106'341	150'000	128'858.70	-21'141.30
Kapitalsteuern	33'156	35'000	34'197.40	-802.60
Steuern Vorjahre JP*	131'912.45	-4'000.00	31'315.35	35'315.35
Total	271'410	181'000	194'371.45	13'371.45
Ertragssteuer (Steuerfuss) ¹	55%	55%	55%	
Kapitalsteuer (Steuerfuss) ¹	55%	55%	55%	

* Tatsächliche Forderungsverluste und Eingang abgeschriebene Steuern NP aus den Vorjahren. Gemäss der Gemeinderechnungsverordnung dürfen mit Ausnahme der Steuerabschreibungen die Steuern Vorjahre nicht budgetiert werden. Diese sind mit dem Jahresabschluss abzugrenzen (Steuerabgrenzungsprinzip).

¹ Im Rahmen der Umsetzung der Steuervorlage 17 (SV17), erfolgt ab dem Jahr 2023 die Umstellung auf den Gemeindesteuerfuss. Die Ertrags- und Kapitalsteuer wird von der Staatssteuer berechnet.

➤ Gesamt:

BU 2024: CHF 0.18 Mio.

RE 2024: CHF 0.19 Mio.

△: CHF 13'371.45 

Davon:

➤ Ertragssteuern

BU 2024: CHF 0.15 Mio.

RE 2024: CHF 0.13 Mio.

△: CHF – 21'141.30 

➤ Kapitalsteuern

BU 2024: CHF 35'000

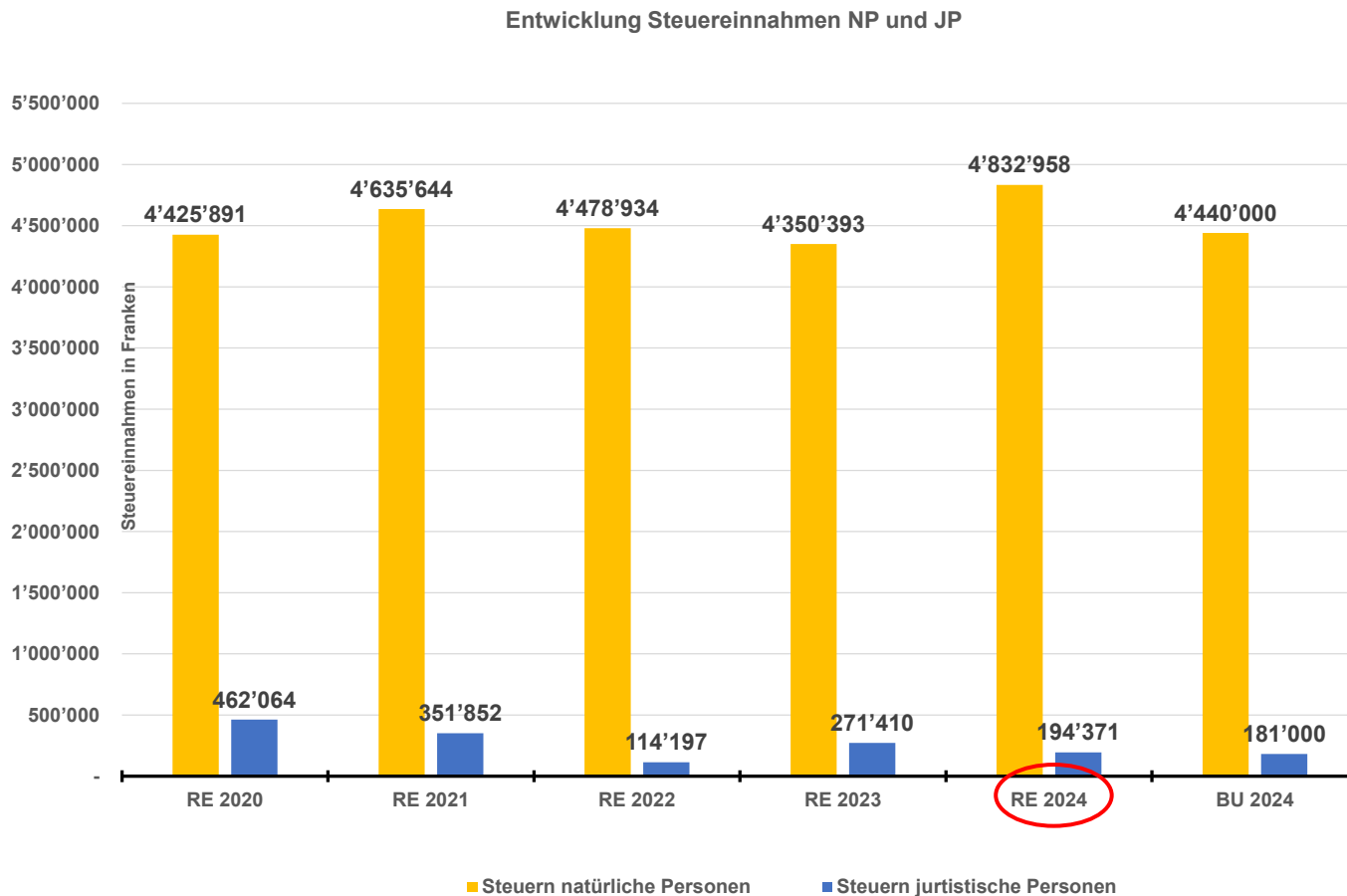
RE 2024: CHF 34'315.35

△: CHF – 802.60 



Jahresrechnung 2024

Entwicklung Steuereinnahmen NP und JP



➤ Steuereinnahmen bei den natürlichen Personen volatil.

Tendenz: ➡

➤ Volatile Steuereinnahmen bei den juristischen Personen.

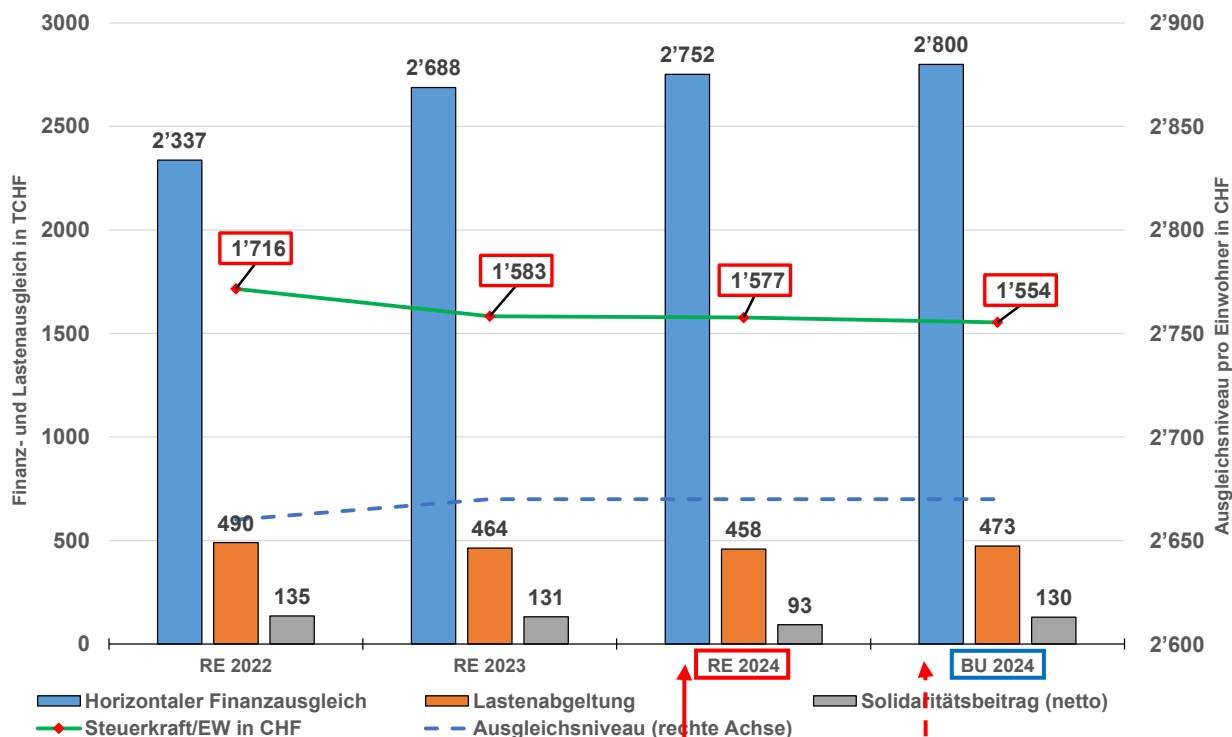
Tendenz: ➡



Jahresrechnung 2024

Finanzausgleich

Entwicklung Finanz- und Lastenausgleich



➤ Steuerkraft pro EW*

BU 2024: CHF 1 554.00/EW (2 508 EW)

RE 2024: CHF 1 577.07/EW (2 518 EW)

△: CHF 23.07/EW ↑

Ø Kt.: CHF 3 026.32/EW (1.9-fache)

➤ Ausgleichsniveau pro EW

BU 2024: CHF 2 670/EW

RE 2024: CHF 2 670/EW

△: CHF 0.00/EW ↑

➤ Differenz zum Ausgleichsniveau

BU 2024: CHF 1 116/EW = CHF 2.8 Mio.

RE 2024: CHF 1 092.93/EW = CHF 2.75 Mio.

△: CHF 23.07/EW ↓

* Steuerertrag NP und JP bei durchschnittlichem (fiktiven) Steuerfuss von 55.32 % resp. 54.367 % (Ertragssteuer) und 54.667 % (Kapitalsteuer).



Jahresrechnung 2024

Eckwerte der Investitionsrechnung (in CHF)

AUSGABEN

581 281.55

EINNAHMEN

46 019.20

**Nettoinvestitionen
535 262.35**

Eckwerte Investitionsbudget (in CHF)

AUSGABEN

6 798 000

EINNAHMEN

150 000

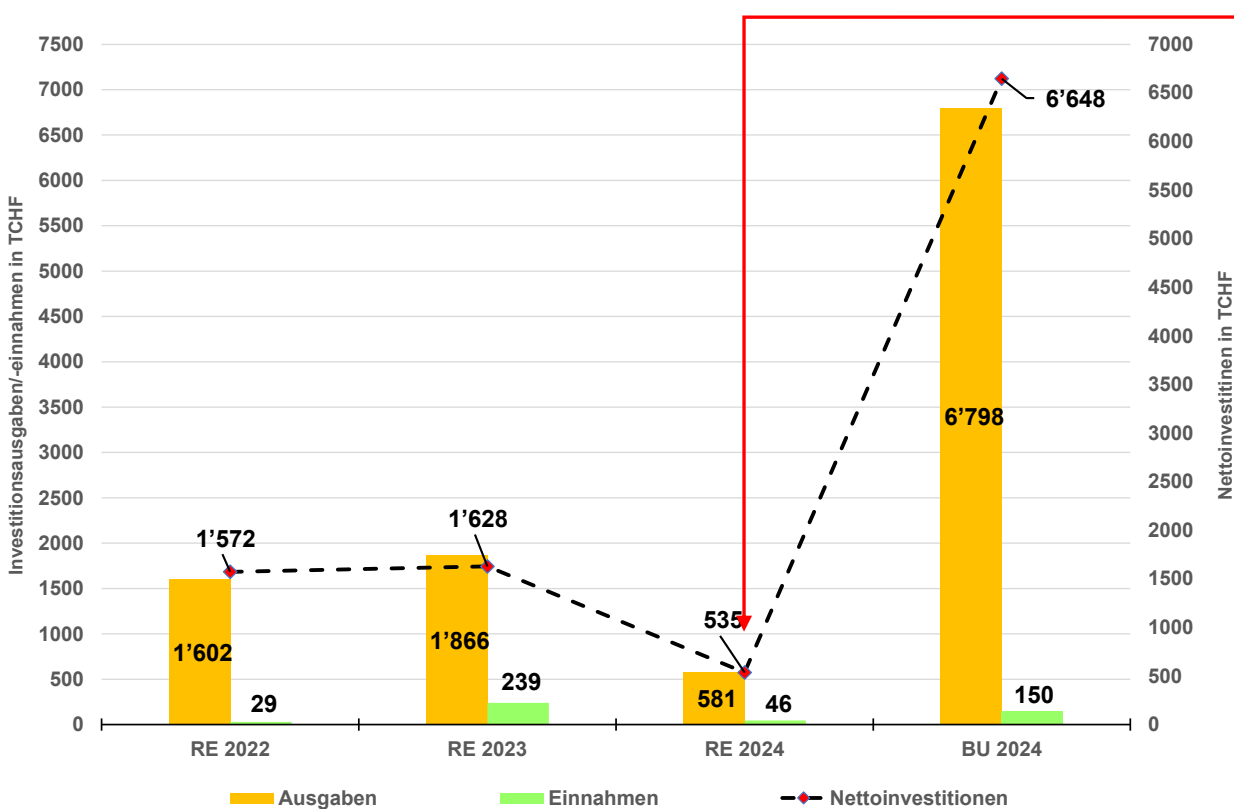
**Nettoinvestitionen
6 648 000**

➤ Netto CHF 6.1 Mio.
weniger investiert.



Jahresrechnung 2024

Investitionen



- Nettoinvestitionen liegen CHF 6 Mio. oder 92 % unter dem Budget.
- Grund: Verzögerung bei der Verwaltung, Schulraumplanung und dem Wasserwerk z'Hof.
- Investitionen v.a. in Strassen, Wasser- und Abwasseranlagen.



Jahresrechnung 2024

Selbstfinanzierung

Selbstfinanzierung

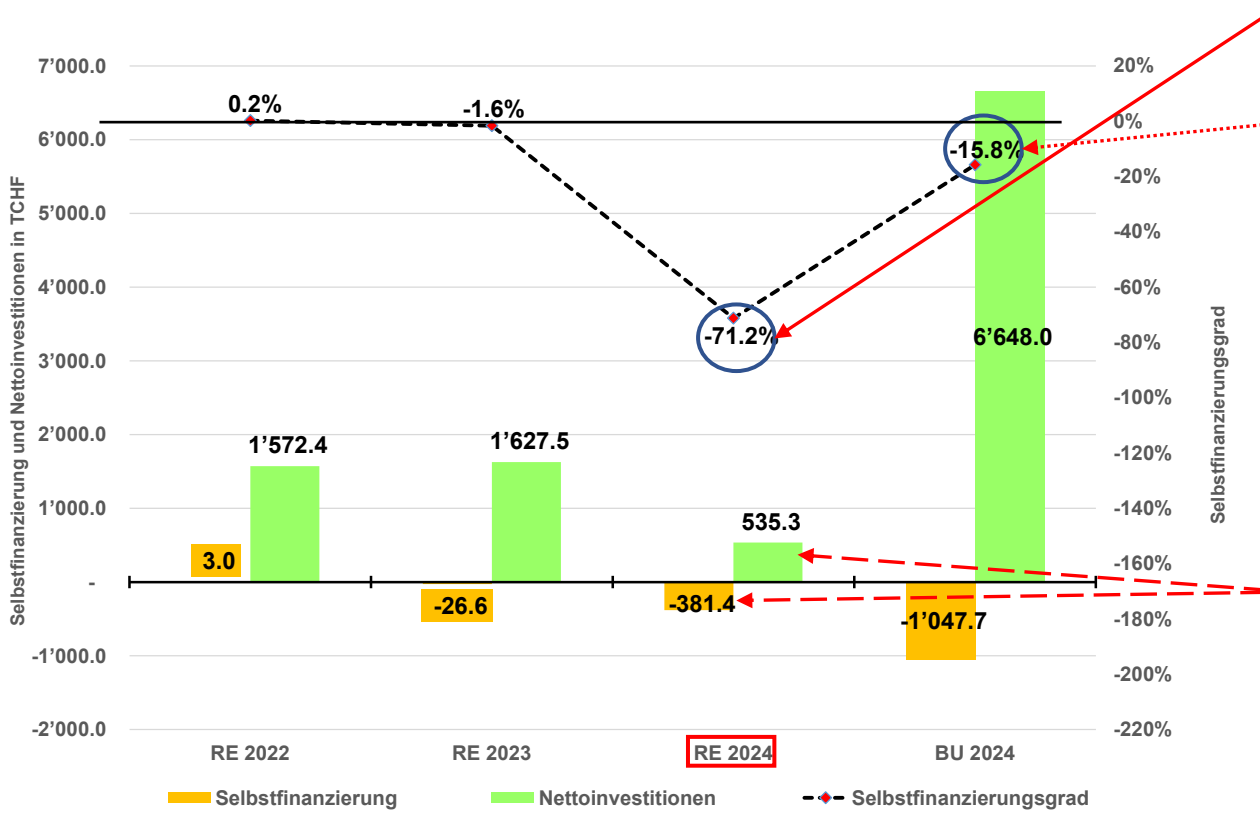
Tsd. Franken	RE 2023	BU 2024	RE 2024	RE 24 - BU 24
+ Ertragsüberschuss	0.0		0.0	
- Aufwandüberschuss	0.0	-1'071.5		1'071.5
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen	311.1	351.3	314.3	-37.0
+ Einlagen in Fonds	29.0	-	63.1	63.1
- Entnahme aus Fonds	-306.1	-311.7	-254.2	57.5
+ Einlagen in Eigenkapital	0.0	-	-	-
- Entnahme aus Eigenkapital	-60.6	-15.7	-504.6	-488.9
Selbstfinanzierung	-26.6	-1'047.6	-381.4	666.2

- Innen- oder Eigenfinanzierung
- **RE 2024:** CHF – 381'408.45
- BU 2024: CHF – 1 Mio.
- **Verbesserung** ggü. BU 2024:
CHF 0.66 Mio.
- Verschlechterung ggü. RE 2023:
CHF 0.35 Mio.



Jahresrechnung 2024

Selbstfinanzierungsgrad (SFG) - Gesamthaushalt

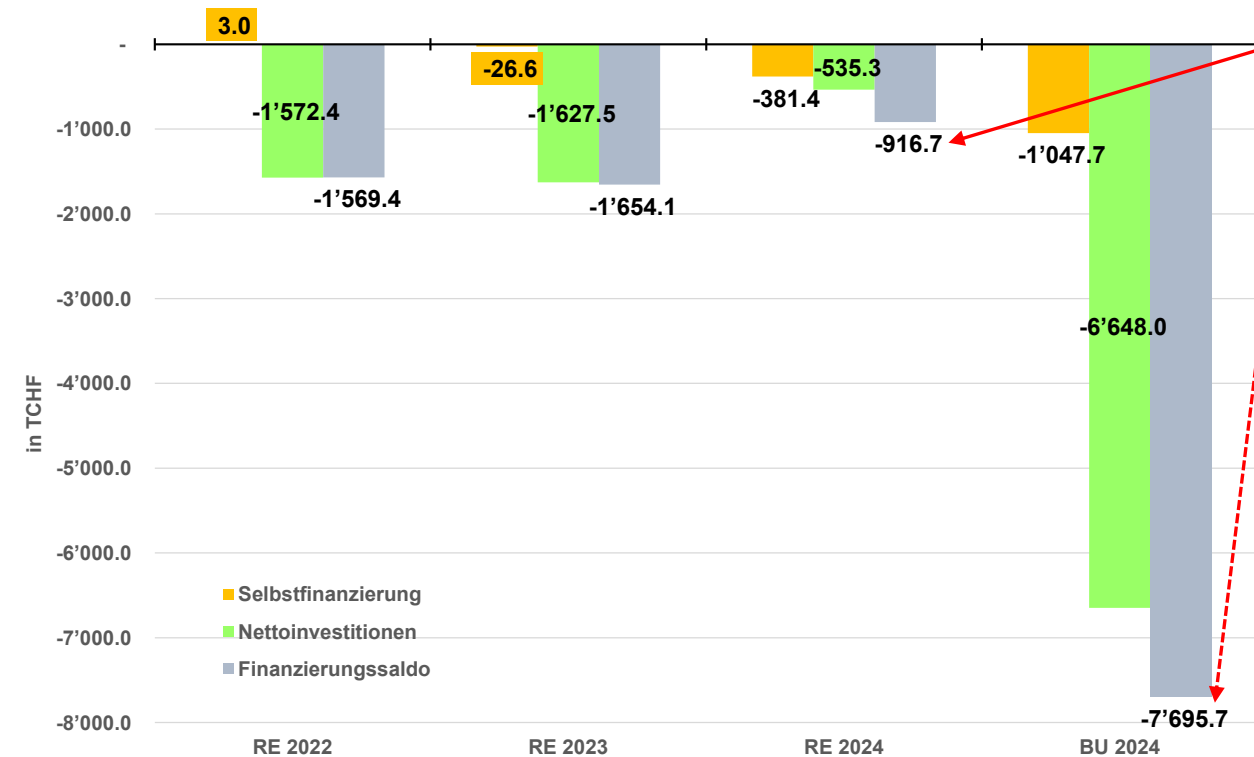


- SFG RE 2024: – 71.2 %
- SFG BU 2024: – 15.8 %
- ggü. BU 24 minus 55.4 %-Punkte
- ggü. RE 23 minus 69.6 %-Punkte
- Grund: **Bessere** Selbstfinanzierung ggü. **BU 24** von **plus CHF 0.66 Mio.** auf **CHF – 0.38 Mio.** und geringe Nettoinvestitionen



Jahresrechnung 2024

Finanzierungssaldo



- RE 2024: CHF – 0.9 Mio.
- BU 2024: CHF – 7.7 Mio.
- **Besser** ggü BU: CHF 6.8 Mio., aber negativ
- Grund: **Bessere** Selbstfinanzierung und geringere Nettoinvestitionen ggü. Budget
- Verbesserung ggü. RE 23: CHF 0.7 Mio.



Jahresrechnung 2024

Bilanzsituation per 31.12.2024 (in CHF)

Bilanzsumme: 14 816 282

AKTIVEN

Finanzvermögen
7 393 083 (49.9%)

Verwaltungsvermögen
7 423 199 (50.1%)

PASSIVEN

Fremdkapital
8 556 830 (57.8%)

Eigenkapital
6 259 452 (42.2%)
davon finanzpolitische Reserve
1 346 278 (9.1%)

davon Bilanzüberschuss
2 316 245 (15.6%)

CHF 3 662 523



Jahresrechnung 2024

Nettoschuld per 31.12.2024 (in CHF)

AKTIVEN

Finanzvermögen
7 393 082.85

Nettoschuld 1 163 747.44

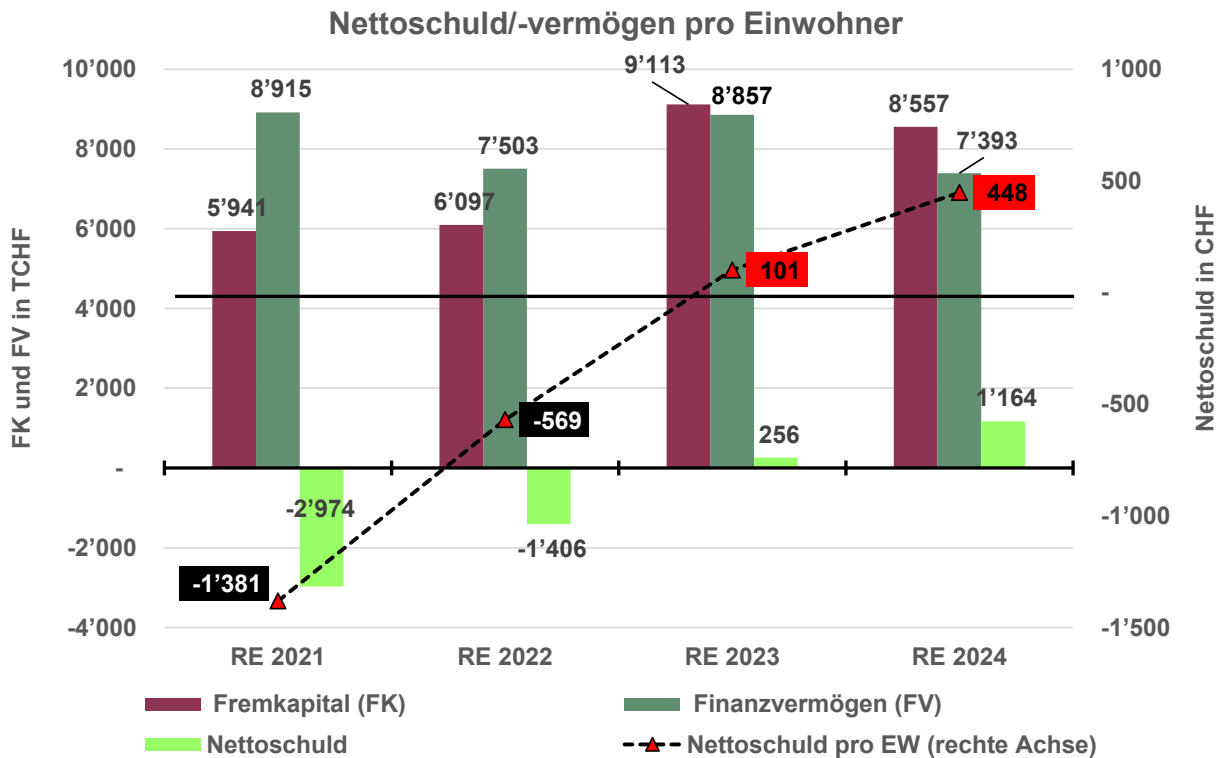
PASSIVEN

Fremdkapital
8 556 830.29



Jahresrechnung 2024

Nettoschuld per 31.12.2024 pro Einwohner



➤ Nettoschuld/EW per 31.12.24 = **CHF 448/EW***

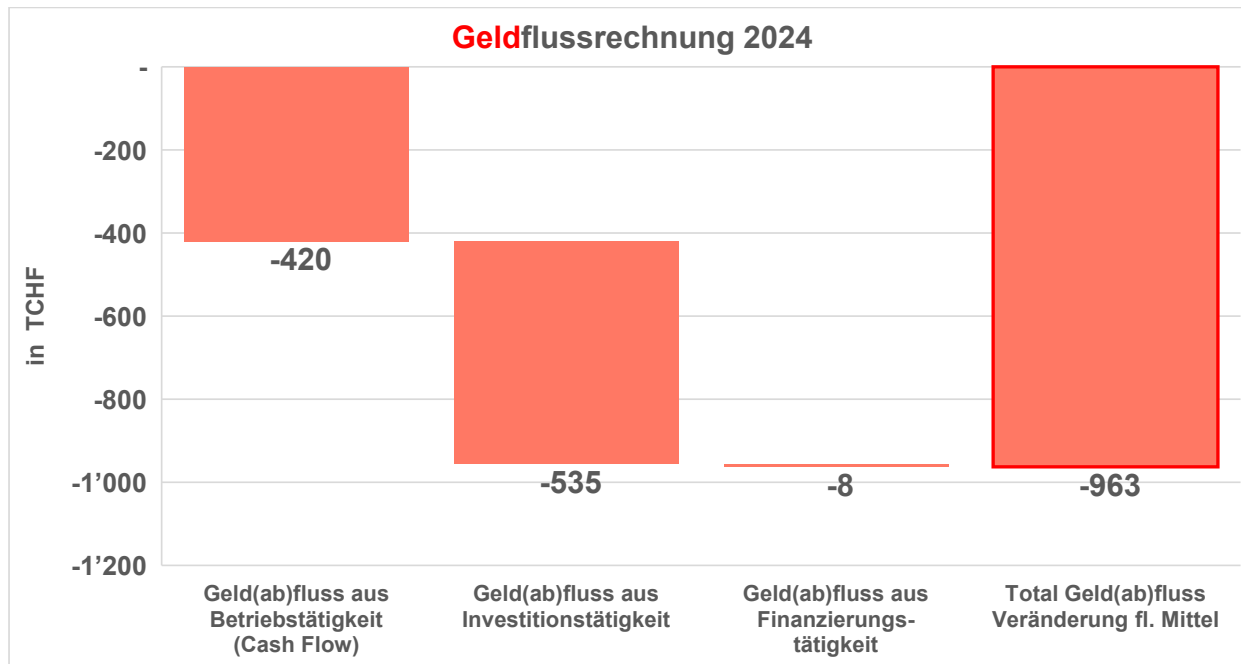
➤ Verschlechterung ggü. RE 2023 um **CHF 347/EW** ↓

* Minusvorzeichen = **Vermögen** / Positives Vorzeichen = **Schulden**



Jahresrechnung 2024

Geldflussrechnung 2024



- Geld**ab**fluss aus Betriebstätigkeit oder **Cash-Drain** CHF 419'840
- Geld**ab**fluss aus Investitionstätigkeit CHF 535'262
- Geld**ab**fluss aus Finanzierungen CHF -7'775
- Veränderungen flüssige o. liquide Mittel im Jahr 2024 von minus CHF 962'878
- Investitionen konnten im Jahr 2024 **nicht ohne Fremdkapital** bezahlt werden.



Jahresrechnung 2024

Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission





Jahresrechnung 2024





Jahresrechnung 2024

Antrag

**Der Gemeinderat beantragt Ihnen,
die Jahresrechnung 2024 zu
genehmigen.**





Landverkauf Parzellen 115, 1186 und 1400





Landverkauf Parzellen 115, 1186 und 1400

Flächen

Eimattstrasse/alter Werkhof

Parzelle 115: 2'949 m²

Parzelle 1186: 753 m²

Talweg/alter Kindergarten

Parzelle 1400: 1'543 m²



Landverkauf Parzellen 115, 1186 und 1400

Vorteile Baurecht

- Land bleibt im Besitz der Gemeinde
- jährliche Baurechtszinseinnahmen

Nachteile Baurecht

- Investitionen in eine Erschliessungsstrasse nötig
- weniger grosse Fläche, welche im Baurecht abgegeben werden kann
- weniger beliebt für verdichtetes Bauen bzw. nur beliebt für EFH



Landverkauf Parzellen 115, 1186 und 1400

Vorteile Verkauf

- Liquidität für Gemeinde
- Verzögerung der Schuldenlast
- grössere Überbauung und damit Anschlussbeiträge in Wasser- und Abwasserkasse
- Chance auf Infrastrukturbeiträge

Nachteile Verkauf

- keine jährlichen Baurechtszinseinnahmen
- das Land ist weg



Landverkauf Parzellen 115, 1186 und 1400

Gründe für den Verkauf

- **steigende Schuldenlast**
- **ungenutztes Potenzial**
- **Kostenminderung Verkauf oder Einnahmen durch Baurecht**
- **Sanierung der Garagen beim Kindergarten nötig (Mittlerer Weg)**



Landverkauf Parzellen 115, 1186 und 1400

Finanzielle Folgen:

Über die lange Laufzeit müssen Zinsen und Werte angenommen werden, welche in den letzten Jahrzehnten im Durchschnitt angefallen sind:

Annahme: CHF 500.- pro m² Verkaufswert

Annahme: Normalhypothekensatz von 3%

Annahme: Schuldzins 2.5%



Landverkauf Parzellen 115, 1186 und 1400

Finanzielle Folgen: **Baurecht**

Jährliche Einnahmen: CHF 54'012.-
(5'245 m² abzüglich 744 m² Erschliessung = 4'501 m² davon 80% = 3'600.80 m²)

Jährliche Kosten Erschliessung: CHF 5'250.-

Total jährliche Einnahmen: CHF 48'762.-



Landverkauf Parzellen 115, 1186 und 1400

Finanzielle Folgen: **Verkauf**

Jährliche Minderkosten: CHF 65'562.50
(5'245 m² x CHF 500.00 = CHF 2'622'500, davon 2.5% Zinssatz)

Differenz Baurecht zu Verkauf: CHF 16'800.50/Jahr



Landverkauf Parzellen 115, 1186 und 1400

Aber das ist unser....





Landverkauf Parzellen 115, 1186 und 1400

Was, wenn wir noch warten?

Optimaler Fall: 0.5 % Schuldzinsen

→ Minderkosten pro Jahr: CHF 13'112.50

Schlechtester Fall: 5 % Schuldzinsen

→ Minderkosten pro Jahr: CHF 131'125.00



Landverkauf Parzellen 115, 1186 und 1400

Um in 10 Jahren die Kosten für die Zinsen mit einem späteren Verkauf zu decken, dann müssten bei:

0.5% das Land für CHF 525.00 pro m²

2.5% das Land für CHF 625.00 pro m²

5.0% das Land für CHF 750.00 pro m²

verkauft werden können.



Landverkauf Parzellen 115, 1186 und 1400

Freihandkäufe Wohnbauland nach Gemeinden: Durchschnittlicher Quadratmeterpreis in Franken

Kanton Basel-Landschaft

Bezirk, Gemeinde	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Lauwil	-	-	-	-	-	()	()	324	()	-
Liedertswil	-	-	()	-	-	-	()	197	-	-
Niederdorf	()	()	()	-	-	()	332	()	()	()
Oberdorf	412	500	404	()	-	-	()	455	()	508
Reigoldswil	485	()	()	()	360	350	448	530	568	()
Titterten	-	311	319	-	()	308	283	()	-	-
Waldenburg	-	-	-	()	()	-	()	389	-	-

Bei weniger als drei Fällen steht an Stelle einer Zahl (). Im Kantons- und Bezirksdurchschnitt sind diese Fälle berücksichtigt.



Landverkauf Parzellen 115, 1186 und 1400

Bei all dem nicht berücksichtigt ist:

- **mehr Steuereinnahmen**
- **mehr Gebühreneinnahmen in Wasser- und Abwasserkasse**
- **Anschlussbeiträge in Wasser- und Abwasserkasse**

Andererseits auch:

- **mehr Kosten im Bereich Bildung**
- **mehr Kosten im Bereich Gesundheit**



Landverkauf Parzellen 115, 1186 und 1400

Weitere Erläuterungen zu den Anträgen

- Abfallsammelstelle
- Schadstoffanalyse



Landverkauf Parzellen 115, 1186 und 1400

Gründe für den Verkauf

- **steigende Schuldenlast**
- **ungenutztes Potenzial**
- **Kostenminderung Verkauf oder Einnahmen durch Baurecht**
- **Sanierung der Garagen beim Kindergarten nötig (Mittlerer Weg)**



Landverkauf Parzellen 115, 1186 und 1400

Was ist Ihre Meinung?





Landverkauf Parzellen 115, 1186, 1400

Antrag 1

Der Gemeinderat beantragt der Einwohnerversammlung die Ermächtigung, Verhandlungen betreffend einer sich vor Ort befindenden Abfallsammelstelle führen zu können.



Landverkauf Parzellen 115, 1186, 1400

Antrag 2

Der Gemeinderat beantragt der Einwohnerversammlung, die Parzellen 115 (2'949 m²) und 1186 (753 m²) bei der Eimattstrasse (alter Werkhof) ohne Parzellierung und ohne Erschliessung im Bieterverfahren zu verkaufen.

Startgebot soll ab CHF 500.- pro m² liegen.

Gebühren sollen hälftig (50% Verkäufer, 50% Käufer) aufgeteilt werden.



Landverkauf Parzellen 115, 1186, 1400

Antrag 3

Der Gemeinderat beantragt der Einwohnerversammlung, die Parzelle 1400 (1'543 m²) beim Talweg (alter Kindergarten) im Bieterverfahren zu verkaufen.

Startgebot soll ab CHF 500.- pro m² liegen.

Gebühren sollen hälftig (50% Verkäufer, 50% Käufer) aufgeteilt werden.



Landverkauf Parzellen 115, 1186, 1400

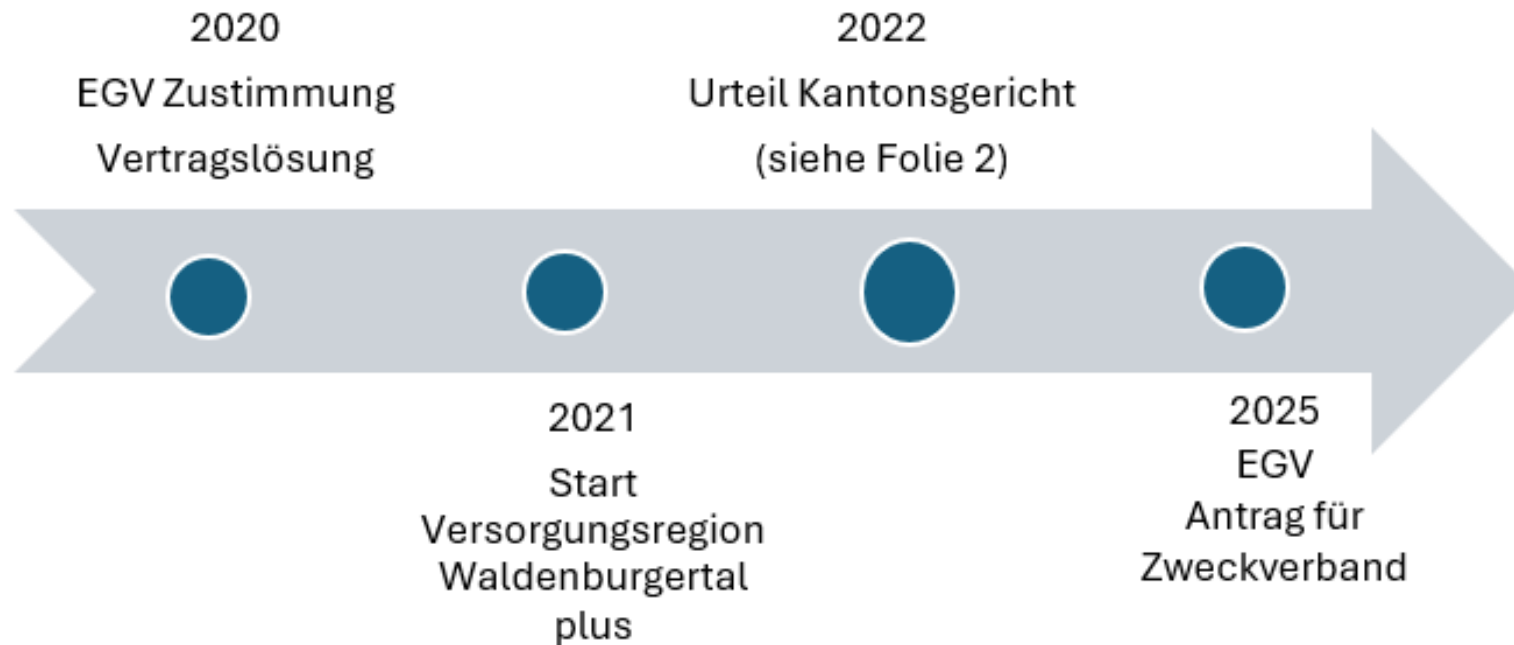
Antrag 4

Der Gemeinderat beantragt der Einwohnerversammlung, dass die Kosten von CHF 11'500.- für die vergebene Schadstoffanalyse des bestehenden Kindergartens mit den resultierenden Einnahmen aus dem Verkauf der Parzelle 1400 verrechnet und die Ausgaben nicht der Erfolgsrechnung belastet werden müssen.



Zweckverband VRWB+ - Genehmigung Statuten

Warum vom Vertrag zum Zweckverband ?





Zweckverband VRWB+ - Genehmigung Statuten

Konsequenz Urteil Kantonsgericht:

Beibehaltung der Delegiertenversammlung als beratendes Gremium:
d.h. rechtsverbindliche Beschlüsse müssen von Gemeinderäten gefasst werden.

oder

Gründung eines Zweckverbands: Delegiertenversammlung mit rechtsverbindlichen Kompetenzen.

Entscheid Gemeinderäte: Gründung eines Zweckverbandes



Zweckverband VRWB+ - Genehmigung Statuten

Was ändert sich konkret?

Die Statuten des Zweckverbandes basieren auf dem bisherigen Vertrag: Inhaltliche Anpassungen und Ergänzungen wurden nur wo nötig vorgenommen.

Für uns alle wichtig: **Im Großen und Ganzen ändert sich in der Handhabung nichts.**

- **Finanzielle Auswirkungen:** Es gibt keine zusätzlichen Kosten, welche sich aus dem Wechsel der Rechtsform ergeben. Der Zweckverband führt keine eigene Geschäftsstelle und hat keine Büros.
- **Hauptunterschied:** Die Delegierten erhalten die Kompetenzen zurück, welche in der ursprünglichen Auslegung des Vertrages vorgesehen waren. Zusätzlich erhält die Versorgungsregion die Möglichkeit Verfügungen zu erlassen.



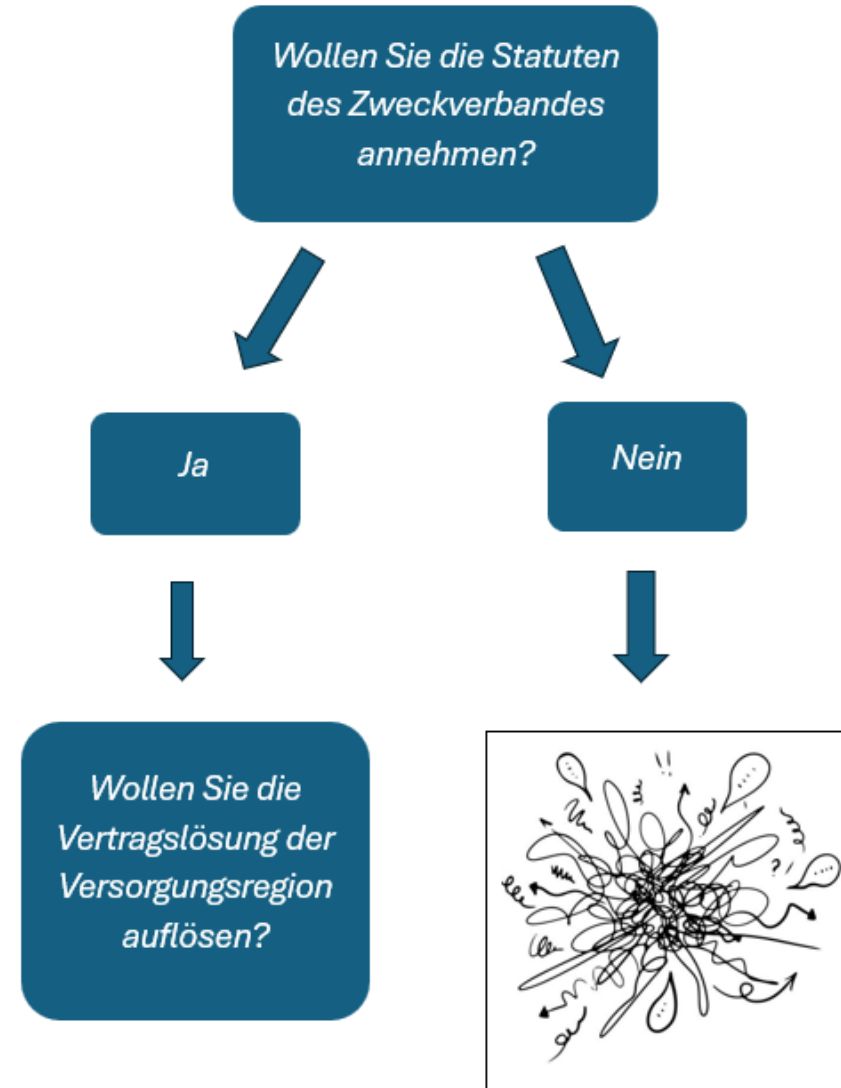
Der grosse Vorteil:

- Raschere und kürzere Entscheidungswege.
- Die administrativ und zeitlich aufwändige zweite Runde der Beschlussfassung der einzelnen Gemeinderäte fällt wieder weg, wie dies vor dem Gerichtsurteil 2022 der Fall war.
- Versorgungsregion erhält die nötige Verfügungskompetenz zur Erfüllung des gesetzlichen Auftrags.



Zweckverband VRWB+ - Genehmigung Statuten

Abstimmungs-
prozedere





Zweckverband VRWB+ - Genehmigung Statuten





Zweckverband VRWB+ - Genehmigung Statuten

Der Gemeinderat beantragt:

Antrag 1

die Statuten des Zweckverbands Versorgungsregion Waldenburgertal plus zu genehmigen, *unter Vorbehalt* der Genehmigung dieser Statuten durch sämtliche bisherigen Vertragsgemeinden des Vertrags vom 1. Januar 2021 sowie *unter Vorbehalt* der Auflösung des Vertrags der Versorgungsregion Waldenburgertal plus vom 1. Januar 2021 per 31. Dezember 2025 durch sämtliche bisherigen Vertragsgemeinden

Antrag 2 (nur falls Antrag 1 angenommen wurde)

den Vertrag der Versorgungsregion Waldenburgertal plus vom 1. Januar 2021 per 31. Dezember 2025 ausserordentlich aufzulösen, *unter Vorbehalt* der Auflösung dieses Vertrags durch sämtliche bisherigen Vertragsgemeinden sowie *unter Vorbehalt* der Genehmigung der Statuten des Zweckverbands Versorgungsregion Waldenburgertal plus durch sämtliche bisherigen Vertragsgemeinden.



Ausgangslage

- veraltetes System
- wird vom Hersteller nicht mehr gewartet
- Sicherheitsrisiko (Cyberangriff)



Warum jetzt?

- Nichtvorhandene Störungen werden gemeldet.
- Störungen können nicht mehr online behoben werden.
- Unvollständige Datenerfassung.

- Bald ist nur noch eine manuelle Bedienung der Wasserversorgung durch den Brunnenmeister möglich.



Projektbescrieb

- Ersatz Steuerkomponenten
- Teilersatz Messkomponenten
- Neue Software
- Ersatz PC
- VPN-Zugang



Kredit CHF 81'000.00 exkl. MwSt. Leitsystem Wasserversorgung

Kosten

Investitionsrechnung

- Ablösung Leitsystem	CHF	73'000.00
- Begleitung durch den Brunnenmeister	CHF	5'000.00

Erfolgsrechnung 2025

- Jährliche Cloudkosten	CHF	3'000.00
-------------------------	-----	----------

Kreditbetrag total exkl. MwSt.	CHF	81'000.00
---------------------------------------	------------	------------------



Kredit CHF 81'000.00 exkl. MwSt. Leitsystem Wasserversorgung





Kredit CHF 81'000.00 exkl. MwSt. Leitsystem Wasserversorgung

Antrag

Der Gemeinderat beantragt Ihnen, dem Kredit über CHF 81'000.00 exkl. MwSt. für die Ablösung des Leitsystems Wasserversorgung, aufgeteilt in Investitionsrechnung und Erfolgsrechnung, zu genehmigen.



Nachtragskredit CHF 115'805.00 Sanierung Mühlehalde

Gründe für die Mehrkosten

- Entsorgungskosten Belag / Koffer
(starke PAK-Belastung)
- Entflechtung Stromleitung – öffentliche Beleuchtung
(Vorgabe EBL)
- Ausweitung Strasse – Rückstauraum für das Kreuzen
in Stosszeiten



Nachtragskredit CHF 115'805.00 Sanierung Mühlehalde

Abrechnung (inkl. MwSt)

Kredit EWGV 28.03.2022	Fr. 160'000.00
Kosten	<u>Fr. 275'805.00</u>
Kostenüberschreitung	Fr. 115'805.00

Die GRPK hat an der Sitzung vom 06.03.2025 und 10.04.2025 die Schlussrechnung geprüft und unter Vorbehalt des Nachtragskredites genehmigt.



Nachtragskredit CHF 115'805.00 Sanierung Mühlehalde





Nachtragskredit CHF 115'805.00 Sanierung Mühlehalde

Antrag

Der Gemeinderat beantragt Ihnen, die Kreditabrechnung zur Kenntnis zu nehmen und für die ausgewiesenen Mehrkosten einen Nachtragskredit über CHF 115'805.00 (inkl. MwSt.) zu genehmigen.



Verschiedenes





Schlussabrechnung Sanierung Milcherweg

Schlussabrechnung Kredit über CHF 710'000.00 inkl. MwSt. für die Sanierung des Milcherwegs Teil West inkl. Leitungersatz

Kredit EWGV 28.03.2022	Fr.	710'000.00
Kosten	Fr.	<u>705'859.92</u>
Kostenunterschreitung	Fr.	4'140.08

Die GRPK hat an der Sitzung vom 16.04.2025 die Schlussrechnung geprüft und für in Ordnung befunden.

Antrag

Der Gemeinderat beantragt Ihnen, die Schlussrechnung über CHF 705'859.92 inkl. MwSt. für die Sanierung des Milcherwegs Teil West inkl. Leitungersatz zur Kenntnis zu nehmen.



Schlussabrechnung Sanierung Vogelackerweg

Schlussabrechnung Kredit über CHF 670'000.00 inkl. MwSt. für die Sanierung des Vogelackerwegs inkl. Leitungersatz

Kredit EWGV 28.03.2022	Fr.	670'000.00
Kosten	Fr.	<u>658'154.17</u>
Kostenunterschreitung	Fr.	11'845.83

Die GRPK hat an der Sitzung vom 16.04.2025 die Schlussrechnung geprüft und für in Ordnung befunden.

Antrag

Der Gemeinderat beantragt Ihnen, die Schlussrechnung über CHF 658'154.17 inkl. MwSt. für die Sanierung des Vogelackerwegs inkl. Leitungersatz zur Kenntnis zu nehmen.



Verschiedenes

